

En direct du conseil municipal De Tramayes le 6 mai 2022

Bulletin d'information n° 244

Consultations pour l'Institut de Tramayes

Afin de loger au mieux l'Institut de Tramayes dans les différents locaux de l'ancienne école élémentaire et de la maison des associations, des travaux sont à faire. Pour les réaliser, une consultation sous forme d'appel d'offre a été faite. Il y a eu 29 retraits de dossiers mais au final la commission d'appel d'offre n'a eu à examiner que 5 candidatures. Après examen de ces candidatures, un cabinet serait retenu mais son offre étant supérieure au seuil de la procédure formalisée, une négociation sera engagée avec ce cabinet comme le prévoit cette procédure adaptée.

Dans le même temps des consultations de bureaux de contrôle et de Coordination Sécurité Protection Santé ont été faites. Les choix finaux se feront en lien avec le cabinet architecte retenu.

Parallèlement, le Conseil Municipal confie au cabinet AMD Architectes-Ingénieurs une mission d'accompagnement au maître d'ouvrage dans le cadre de la démarche Bâtiments Durables Bourgogne Franche Comté.

Vente de terrain pour le Clos des Farges

Suite à une négociation avec les vendeurs pour le terrain du Clos des Farges, le Conseil Municipal constate à regret que les conditions d'aménagement imposées par les vendeurs ne vont pas permettre une réalisation de qualité répondant aux objectifs du projet qui est l'un des deux lauréats de la région Bourgogne Franche Comté à l'Appel à Manifestation d'Intérêt « Engagés pour la qualité du logement de demain » lancé par le ministère de la Culture et le ministère du Logement. En conséquence, le Conseil Municipal renonce à cet achat de terrain à ces conditions et propose d'envisager la réalisation du projet d'habitats passifs en format participatif sur des terrains communaux.

Consultation d'emprunts

Afin de financer les travaux de l'Institut de Tramayes, mais aussi l'ingénierie nécessaire à la réalisation du Clos des Farges, il est prévu au budget 2022 de réaliser un emprunt d'un montant de 1 270 000 €. Une consultation a été réalisée auprès d'organismes bancaires. Il en ressort que les conditions d'accès à un prêt sont de plus en plus contraignantes. Toutefois, après examen des propositions, le Conseil Municipal a retenu celle de la Caisse d'Épargne pour une durée de 20 ans avec un taux de 1,76 %.

Dossier aménagement du lotissement du Tacot

Pour la zone située près de l'ancienne gare, la municipalité envisage un aménagement permettant de mettre en vente différents lots de terrain à bâtir. La vente de ces terrains ne peut se faire qu'à la condition qu'un plan d'aménagement de la zone concernée soit effectuée en cohérence avec les exigences du futur PLUI (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal). Comme la commune possède approximativement la moitié des terrains concernés, le projet, sur cette propriété communale, pourrait se faire rapidement. Afin que les autres propriétaires puissent également construire sur leur terrain ou les vendre en terrain à bâtir, une rencontre s'est tenue le 29 avril avec les propriétaires concernés pour leur présenter un pré-projet d'aménagement. D'autres rencontres auront lieu jusqu'à la fin septembre, date limite retenue par la municipalité pour entrer dans le projet d'aménagement définitif.

Communication « Habiter heureux à Tramayes »

Comme on peut le constater les réalisations et projets d'habitats à Tramayes ne manquent pas. Le Clos des Carillons (ancienne gendarmerie) a permis de mettre sur le marché locatif 10 logements familiaux allant du T3 au T5. Le projet de réhabilitation du bâtiment C, porté par la communauté de communes, doit permettre d'abriter la micro-crèche et 11 logements locatifs « Seniors » T2-T3. Il est également envisagé une dizaine de logements passifs au format participatif sur un terrain restant à définir. On peut noter que, suite à la rencontre organisée le 30 avril, une quinzaine de personnes se sont montrées intéressées par ce projet. Dans le cadre du lotissement du Tacot, il serait envisageable de créer une vingtaine de lots à construire.

Tout ceci montre le dynamisme communal et la variété des propositions afin de s'adapter aux différentes demandes du public. Dans le but de mettre en valeur ces propositions, une action de communication « Habiter heureux à Tramayes » est lancée.

Les éléments sont consultables sur www.tramayes.com/habitat/habiter-heureux-Tramayes/.

Assistance sociale sur rendez-vous 03/85/59/03/18

Permanences France Services

Mercredi de 14 heures à 17 heures 30 et vendredi de 8 heures 30 à 12 heures, sur RDV au 06 77 30 29 81

Calendrier des manifestations

Samedi 14 mai, pétanque, paëlla et bal organisés par le Club Sportif place du champ de foire

Samedi 21 mai, concours de pétanque au profit de l'association P'tit Louis, Place du champ de foire

Vendredi 10 et samedi 11 juin, gala de danse Club Jeunesse et Forme

Samedi 11 juin, journée découverte du foot du CST au stade

Samedi 25 et dimanche 26 juin, fête patronale (feu d'artifice, repas, bal, fête foraine).

BOUTIQUE BOULE DE NEIGE

La boutique Boule de Neige du Patrimoine vous informe que les articles printemps-été sont déballés.

Nous vous rappelons que notre boutique est ouverte à tous et s'est agrandie.

Venez, vous faire plaisir en donnant une deuxième vie aux vêtements, chaussures et autre.

Ouvert le mardi, vendredi, et samedi, de 9 heures à 12 heures.

En cas de besoin, vous pouvez appeler le 06 88 63 88 24

ETAT CIVIL 2021

NAISSANCES

09/11/2021, Baptiste Jean-Marie THEVENET

MARIAGE

05/04/2021, Muriel FICHOT et Fabrice LARDY

12/06/2021, Aurore LEBEAU et Jean-Christophe DELAFONT

26/06/2021, Lucie THEVENET et Mickaël CHAVY.

DECES

11/01/2021, Jean, Maurice CHAINTREUIL

21/01/2021, Rémy MILLARD

01/02/2021, Francisque GIRANDON

05/02/2021, André HACQUART

12/02/2021, Pierre FLAVEN

22/02/2021, Ginette NOYE

01/03/2021, Denise THEVENET

17/04/2021, Monique ROHMER

29/07/2021, Claudia DEBORDE

29/07/2021, Jean-Pierre LECONTE

12/08/2021, Michèle SAVOIE

03/09/2021, Huguette OLIVER

04/11/2021, Luc CAQUINEAU

29/12/2021, Michel DUROUSSET

Calendrier des fêtes provisoire – 2022

Date	Lieu	Manifestation	Organisateur
14/05/2022	Place champ de foire	Pétanque/Paëlla/bal	Club Sportif Tramayes
10-11/06/2022	Salle omnisports	Gala danse	Club Jeunesse et Forme
11/06/2022	Stade	Journée découverte du foot	Club Sportif Tramayes
23/06/2022	Départ Place la Poste	Randonnée nocturne	Office de Tourisme
25-26/06/2022	Place champ de foire	Fête patronale – Retraite aux flambeaux – feu d’artifice	Union Commerciale Artisanale UCA
02/07/2022	Stade	Tournoi de foot	Club sportif Tramayes
2-3/07/2022	Impasse de l’église	Déballage	Sauvegarde du Patrimoine
11/07/2022	Salle des fêtes	Don du sang	Association donneurs de sang
14/07/2022	Parc du château	Concours de pétanque	Sapeurs Pompiers
13-14-15/08/2022	Impasse de l’église	Déballage	Sauvegarde du Patrimoine
15/08/2022	Parc du château	Marché gourmand artisanal	Office de Tourisme
15/08/2022	Le Bourg	Tramayes dans la rue	Union Commerciale et Artisanale UCA
04/09/2022	Salle des fêtes	Salon des Fèves	Cyrille THUILIERE
11/09/2022	Salle des fêtes/ bourg	Play In	Musique des deux Vallons
17/09/2022	Le bourg	Journées du Patrimoine	UCA
24/10/2022	Salle des fêtes	Don du sang	Association donneurs de sang
12-13/11/2022	Salle des fêtes	Cabaret	Lire et Délires en Valouzin
19/11/2022	Centre bourg	Tombola Sainte Catherine	Union Commerciale et Artisanale
19/11/2022	Centre bourg	Foire de la Sainte Catherine	Comité des Foires d’Antan
20/11/2022	Salle des fêtes	Concert Sainte Cécile	Musique des deux Vallons
03/12/2022	Salle des fêtes	Sainte Barbe	Amicale des Sapeurs Pompiers
08/12/2022	Rues du centre bourg	Fête des lumières	Union Commerciale Artisanale
11/12/2022	Place de la Poste	Vente saucisson patates	Club sportif Tramayes
18/12/2022	Salle des Fêtes	Marché de Noël	Office de Tourisme
26/12/2022	Salle des fêtes	Don du sang	Association donneurs de sang